

Ninh Bình, ngày 28 tháng 02 năm 2026

Số: ...28...../2026/TB

**THÔNG BÁO VỀ VIỆC
PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình

Văn phòng Công chứng Lưu Thị Nga, tỉnh Ninh Bình đang thụ lý hồ sơ về di sản thừa kế của ông **Nguyễn Bắc Kinh**. Chúng tôi xin thông báo đến chính quyền địa phương về các nội dung thừa kế này như sau:

I. Người để lại di sản:

- Họ và tên: **Nguyễn Bắc Kinh** Sinh năm: 1949
- Nơi thường trú cuối cùng: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình
- Đã chết ngày 30/11/2010 theo Trích lục khai tử (bản sao) số 108/2026/TLKT-BS do UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình cấp ngày 09/02/2026.
- Ông **Nguyễn Bắc Kinh** không để lại di chúc trước khi chết.

II. Thông tin về nhân thân của người để lại di sản:

1. Bộ mẹ đẻ của ông **Nguyễn Bắc Kinh** đều chết trước ông **Nguyễn Bắc Kinh**.

2. Vợ ông **Nguyễn Bắc Kinh** là bà **Nguyễn Thị Từ** - Sinh ngày: 12/01/1949

Căn cước công dân số: 036149009553 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/06/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình.

Ngoài ra, không có ai khác là vợ ông **Nguyễn Bắc Kinh**.

3. Ông **Nguyễn Bắc Kinh** có 04 người con đẻ gồm:

+ Bà: **Nguyễn Thị Ninh** - Sinh ngày: 26/03/1972

Căn cước công dân số: 036172000600 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Nam Ninh, tỉnh Ninh Bình

+ Bà: **Nguyễn Thị Nhung** - Sinh ngày: 20/08/1974

Căn cước công dân số: 036174014523 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/05/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Quang Hưng, tỉnh Ninh Bình

+ Ông: **Nguyễn Thanh Huyền** - Sinh ngày: 29/02/1980

Căn cước công dân số: 036080017338 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/05/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình

+ Bà: **Nguyễn Thị Phương** - Sinh ngày: 03/04/1982

Căn cước công dân số: 036182005491 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/08/2021

Hộ khẩu thường trú: Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình

4. Ông **Nguyễn Bắc Kinh** không có bố nuôi, mẹ nuôi, con nuôi hay bất kỳ người con đẻ nào khác ngoài những người con nêu trên.

III. Di sản:

Phần quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **Y 132717**, số vào sổ cấp GCN:**QSDĐ/1377QĐUB** do UBND huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định cấp ngày 28/11/2003. Quyền sử dụng đất có thông tin cụ thể như sau:

Địa chỉ thửa đất: *Xã Trục Hưng, huyện Trục Ninh, tỉnh Nam Định (nay là Xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình)*

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
13	3146	100	Đất ở	Lâu dài	

Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày niêm yết Thông báo này theo quy định của pháp luật:

- Nếu cá nhân, cơ quan, tổ chức nào có khiếu nại hay có phát hiện gì liên quan đến di sản, người để lại di sản, người thừa kế trên thì xin gửi ngay ý kiến bằng văn bản về Văn phòng Công chứng Lưu Thị Nga, tỉnh Ninh Bình. Địa chỉ: Thôn 38, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình.

- Kết thúc thời hạn niêm yết Thông báo này tại UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình nếu không nhận được khiếu nại gì thì Văn phòng Công chứng Lưu Thị Nga, tỉnh Ninh Bình sẽ giải quyết việc Phân chia di sản thừa kế trên theo quy định của pháp luật.



- **LƯU THỊ NGÀ**

XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ TRỤC NINH

Trong thời gian niêm yết công khai tại UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình từ ngày tháng năm 2026 đến ngày tháng năm 2026; UBND xã Trục Ninh, tỉnh Ninh Bình không nhận được bất kỳ đơn từ, khiếu nại, tranh chấp nào liên quan đến việc phân chia di sản của ông Nguyễn Bắc Kinh đối với di sản nêu trên.

TM. UBND XÃ TRỤC NINH